

# WOHNUNGSEXPOSÉ

Kirchstraße 180  
99625 Großneuhausen

<b>Lage</b>	1.OG rechts
<b>Räume</b>	4
<b>Größe</b>	ca. 86 m <sup>2</sup>
<b>Grundmiete</b>	460,00 EUR
<b>Betriebskosten</b>	105,00 EUR / VZ
<b>Gesamtmiete</b>	565,00 EUR
<b>Kaution</b>	920,00 EUR

VZ = Vorauszahlung

## Besonderheiten:

- Altbau in ruhiger dörflicher Lage
- Küche und Bad mit Fenster
- gefliestes Bad mit Dusche
- verkehrsberuhigt
- ab 01.04.2024 beziehbar
- Ofeneinzelraumheizung, zentrale Warmwasserversorgung über elektrischen Durchlauferhitzer

## Bilder



### Ihr Ansprechpartner

Lars Guttstein  
Wohnungswirtschaft

T +49 (0) 3635 6008-15  
F +49 (0) 3635 6008-22  
guttstein@wwg-koelleda.de



### Ihre Ansprechpartnerin

Antje Werner  
Wohnungswirtschaft

T +49 (0) 3635 6008-19  
F +49 (0) 3635 6008-22  
werner@wwg-koelleda.de